

O.S.C. Telciu R.A.  
Nr. 286 din 15.05.2023

### Notificare

cu privire la actele de punere in valoare de produse accidentale, constituite in arborete afectate de doboraturi si rupturi de vant, in fondul forestier proprietate privata persoane fizice, suprafete pentru care nu detin un amenajament silvic in vigoare, pentru care sunt incheiate Contracte de prestarii servicii silvice cu O.S.C. Telciu R.A., suprafete care nu sunt amplasate in arii naturale protejate.

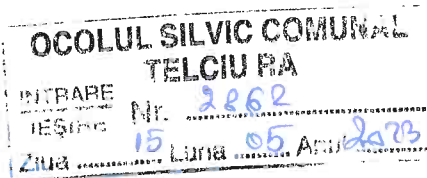
In urma punerii in valoare a produselor accidentale generate de actiunea factorilor destabilizatori s-au intocmit urmatoarele acte de punere in valoare:

- 2300114701170 - 736 Cordos Gheorghe accidentale, titlu de proprietate nr. 19014 din 24.12.1993, amplasata in UP II Fiad, u.a. 116, Contract de prestari servicii nr. 8910 din 18.12.2017, valabil pana la data de 31.12.2028, suprafata 0,29 ha., accidentale, avand un volum de 6,87 mc.

SEF OCOL  
ING. PUPEZA LUCA



FOND FORESTIER  
ING. PUPEZA VASILE



**ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. 2300114701170**

Unitate de Producție: II - FIAD  
 Denumire A.P.V.: 736 Cordos Gheorghe accidentale

Suprafață totală act - (ha): 0.29 Tratament: T. ÎN FONDUL FORESTIER NAȚIONAL PENTRU CARE LEGEA NU OBLIGĂ LA ELABORAREA DE AMENAJAMENTE SILVICE (S DE MAX. 10 HA) Natura Produsului: PRODUSE ACCIDENTALE Tehnologia de Exploatare: TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii: 12.05.2023 Anul exploatării: 2023 Procedee de inventariere: FIR CU FIR Ciocan forma CIRCULARĂ nr.: PPBN0304 Accesibilitate: 251-500										Informații privind N.T.S.M.				Grupa de specii	Nr. de arbori	Volum			
Stâncării pe - (ha): Arbori putregăioși - (buc): cu un volum de - (mc): Iescării - (buc): cu un volum de - (mc):										Rășinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi		14	6.87						
Total:										14		6.87							
Specia		SORTARE DIMENSIONALĂ							Lemn lucru	Coajă	Lemn de foc		Volum brut						
		G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF								
MOLID			1.96	1.25	1.33	0.39		0.14	5.07	0.56	1.24	6.87							
TOTAL			1.96	1.25	1.33	0.39		0.14	5.07	0.56	1.24	6.87							
U.A.	Suprafață (ha)		Vârsta ani	Panta G	Semințis utilizabil						H.	Total volum brut							
	Par cursă	UA			%	S. tot	Compoziție												
116	0.29		60	25.00	0							6.87							
U.A.	MO	Volum																	
116	6.87	6.87																	
Total	6.87	6.87																	
U.A.	Specia	Diametre		Înălțimi		Vârsta	Vol. arb.	Nr. arb.	Creștere	Sortare dimensională						Coajă	Lemn foc		Volum brut
		dt	dcg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3		LS	Total	
116	MO	23.86	23.86	20.96	20.96	60	0.49	14		1.96	1.25	1.33	0.39		0.14	0.56	1.24	6.87	
Total U.A.: 116								14		1.96	1.25	1.33	0.39		0.14	0.56	1.24	6.87	
Total General U.A.								14		1.96	1.25	1.33	0.39		0.14	0.56	1.24	6.87	

Șef Ocol, Intocmit, Birou Fond Forestier, Verificat,

PUPEZA LIAGA

Proces-verbal de verificare  
Încheiat astăzi 12.05.2023

Subsemnatul, ing. Popescu Vasile, având funcția de inginer, în calitate de persoană desemnată cu verificarea lucrărilor de punere în valoare, în prezența:  
1. ing. Popescu Răzvan, în calitate de conducător al lucrărilor de teren la evaluarea masei lemnoase/ 1736 Cordoș Beaghe accidentate  
2. ing. Popescu Vasile, în calitate de persoană care a efectuat lucrările de birou și de elaborare/introducere în SUMAL a actului de punere în valoare în stadiul „CULES”; și  
3. Popescu Ioan, în calitate de titular al cantonului silvic St. Vălcău Cămin, am procedat la verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase din U.P. 1 u.a. 16, natura produselor Accidentate, felul tăierii Accidentate

Constatări:

A. Verificarea lucrărilor de teren

1. Amplasarea și delimitarea în teren a lucrărilor:

1.1. Sunt executate lucrările de evaluare în U.P. și u.a.-urile prevăzute de amenajament și înscrise în delegația de marcarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

1.2. Sunt delimitate lucrările în teren:  
 DA, prin delimitare cu Amide emergente .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Alegerea arborilor de extras

Sunt aleși arbori de extras în concordanță cu scopul lucrărilor, natura tăierii și cu categoria de produse pentru care s-a emis delegația de marcarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Măsurarea/determinarea elementelor dendrometrice

3.1. Măsurarea diametrelor

Abaterea la măsurarea diametrelor de bază se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.2. Măsurarea înălțimilor

Diferența între înălțimea medie stabilită la evaluare și cea rezultată din verificări, pe specii, se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.3. Estimarea clasei de calitate

Abaterea la estimarea clasei de calitate se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Aplicarea amprentei dispozitivului special de marcat\*

Amprenta dispozitivului special de marcat este aplicată conform Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcarea arborilor sau a unor grupuri de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) Pop  
 NU, cu următoarea argumentație .....  
(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Numerotarea arborilor marcați (verificarea se face prin sondaj)\*

5.1. Numerele de inventar sunt înscrise pe arbori cu crayon lăptos și sunt lizibile:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație .....

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5.2. Se constată necorelări în relația nr. arbore-specie-diametru, între datele din carnetul de inventariere și cele de la verificare:

DA, cu următoarea argumentație .....

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii Lucrările de punere în valoare se desfășoară în conformitate cu

respectiv normele tehnice aplicabile în domeniu

Verificarea lucrărilor de birou

1. Încadrarea în prevederile amenajamentului silvic

Natura tăierii și volumul de extras (intensitatea tăierii) se încadrează în prevederile amenajamentului

vic:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație Nu există amenajament silvic adecvat

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

a) corelația între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare, în privința numărului de arbori

specii;

b) corelația între elementele dendrometrice medii pe specii consemnate în fișele de calcul ale acestora

cele utilizate la calculul actului de punere în valoare;

c) informațiile necesare completării tuturor rubricilor din actul de punere în valoare.

2. Există corelație între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în

vința unităților amenajistice în care s-a efectuat lucrarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație .....

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Există corelație între datele primare (carnetul de inventariere și fișele de despuiere, pe specii,

agorii de diametre și clasă de calitate) și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința

numărului de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație .....

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Există corelație între înălțimile medii pe specii determinate în teren (consemnate în fișele de calcul)

cele utilizate la calculul actului de punere în valoare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație .....

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Au fost introduse în aplicația de calcul actul de punere în valoare, celelalte informații referitoare la

uare (nr. dispozitiv special de marcat cu amprentă circulară și/sau pătrată, informații NTSM etc.):

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație .....

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii ARV-ul a fost întocmit corect

SE PROPUNE:

1. Aprobarea actului de punere în valoare (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Refacerea parțială a lucrărilor constând în 2

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Anularea lucrărilor de inventariere (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Participanți la verificarea lucrărilor de evaluare:

1. nr. 123456789 ..... nume, prenume, funcția și semnătura

2. nr. 987654321 ..... nume, prenume, funcția și semnătura

3. nr. 111111111 ..... titular canton (nume, prenume și semnătura)

\* Completarea este facultativă.

# OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU

Nr. 89/0 din 18/12 2017

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Cordos Gheorghe domiciliat în com. Telciu, sat Telciu, nr. 698, CNP 1570428062962 în calitate de **BENEFICIAR** și

Ocolul Silvic comunal Telciu, cu sediul în comuna Telciu Nr. 188B, cod unic de înregistrare RO25327840, reprezentat prin ing. Pupeză Luca – șef ocol, Chitul Georgeta-contabil, ing. Pupeza Vasile în calitate de **PRESTATOR**.

### I. Obiectul contractului

**Art. 1** Obiectul contractului îl constituie prestarea următoarelor servicii:

a) paza suprafeței de pădure de 1,00 Ha, proprietatea beneficiarului, conform titlul de proprietate Nr. 19014 din 24.12.1993 situată pe teritoriul administrativ al comunei Telciu, amplasamentul în teren după cum urmează:

Nr. crt.	UP	u.a.	Suprafața Ha	Vecinătăți			
				Nord	Sud	Est	Vest
1	II Fiad	117	0.71	Cordos Gheorghe	Ianu Clement	Ganea George	Cordos Gheorghe
2	II Fiad	116E	0.17	OSC TELCIU RA	OSC TELCIU RA	Radu Ioan	Cordos Gheorghe
3	II Fiad	116C	0.12	Cordos Gheorghe	OSC TELCIU RA	Cordos Gheorghe/ OSC TELCIU RA	Cordos Gheorghe

- b) executarea lucrărilor necesare pentru prevenirea și combaterea dăunătorilor pădurii;
- c) asigurarea respectării măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor.
- d) delimitarea proprietatii forestiere conform actelor de proprietate si mentinerea in stare corespunzatoare a semnelor de hotar.

Prestatorul a preluat suprafața de 1,00 Ha după efectuarea unui control de fond, anexa Nr. 1 a prezentului contract.

Predarea primirea suprafeței se face prin proces verbal, anexa Nr. 2 a prezentului contract



## II. Durata contractului

Art. 2 Contractul intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare- primire, anexa 2 a prezentului contract, si este valabil pana la data de 31.12.2028, data la care acesta inceteaza sa mai produca efecte.

Art. 3 Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului prețul este de 36 RON / an /ha cu TVA inclus, pentru prestațiile prevăzute la art. 1 litera „a” și „h”. Prețul stabilit se va plăti în rate semestriale. Pentru fiecare din următoarele semestre, plata se va face până la data de 10 ianuarie, respectiv 10 iunie, la caseria Ocolului Silvic comunal Telciu. Pentru restul prestațiilor menționate în obiectul contractului prețul se va stabili prin devizele de lucrări întocmite de **prestator** și însușite de **beneficiar** înainte de executarea lucrărilor. Devizele semnate de părți reprezintă act adițional la prezentul contract. Prețul pentru lucrările executate se va plăti în termen de 5 zile de la data recepției.

## III.Recepția lucrărilor

Art. 4 Recepția lucrărilor ce fac obiectul contractului se face de către **beneficiar** care va fi convocat pentru a fi prezent la data stabilită de **prestator**.

Dacă **beneficiarul** nu participă la recepție, lucrarea se consideră executată în mod corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, situațiile de lucrări executate întocmite de **prestator** fiind documente de plată valabile, opozabile **beneficiarului**.

## IV. Obligațiile părților

Art. 5 **Prestatorul** se obligă să execute prestațiile silvice ce fac obiectul contractului cu condiția asigurării către **beneficiar** a finanțării acestora.

Neasigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor silvice atrage răspunderea exclusivă a **beneficiarului** pentru neexecutarea lucrărilor silvice.

Referitor la prestația privind paza pădurilor **prestatorul** se obligă:

- a) să asigure paza pădurii prin personal silvic de specialitate, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și altor fapte infracționale sau contravenționale.
- b) să încheie procese verbale de infracțiune sau contravenție pentru săvârșirea unor fapte penale sau contravenționale prevăzute în legislația silvică în vigoare;
- c) în cazul în care personalul silvic nu justifică tăierile ilegale de arbori prin procese verbale de infracțiune, procese verbale de contravenție sau nu li se aprobă riscul normal al serviciului **beneficiarul** va fi despăgubit conform reglementarilor legale în vigoare;



- d) să efectueze obligatoriu două controale de fond, unul primăvara și unul toamna;
- e) în cazul în care la controalele de fond se constată arbori tăiați în mod ilegal, să comunice un exemplar din aceste controale **beneficiarului** care are dreptul să facă contestație la Ocolul Silvic comunal Telciu în termen de 15 zile de la comunicare.

**Art. 6 Beneficiarul se obligă:**

- a) să elaboreze amenajamentul silvic pentru pădurea care face obiectul contractului;
- b) să primească, în vederea aprobării, documentația transmisă de reprezentantul **prestatorului** privind riscul normal al serviciului și devizele de lucrări necesare a se executa;
- c) să plătească la scadență prețul stabilit prin contract;
- d) să-și însușească, în termen de 5 zile graficul privind lucrările ce urmează a fi executate;
- e) să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul **prestatorului** din resursele prevăzute la art. 33 din Legea 46/2008.

Fondul precizat la litera „e” va fi folosit pentru împăduriri și pentru regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri.

Utilizarea fondului se va putea face în momentul începerii lucrărilor la nivelul documentațiilor (devizelor) aprobate.

**V. Răspunderea contractuală**

**Art. 7** Pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează una alteia următoarele penalități:

- **beneficiarul** 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere a plății prețului, calculate la valoarea prestațiilor neachitate.

Neachitarea contravalorii taxei aferente a două trimestre consecutiv de către **beneficiar** atrage după sine rezilierea unilaterală a contractului din partea **prestatorului**.

**VI. Dispoziții finale**

**Art. 8** Prezentul contract intră în vigoare numai după efectuarea controlului de fond și încheierea procesului verbal de predare primire.

**Art. 9** Orice modificare în domeniul legislației silvice privind normele tehnice silvice, instrucțiuni privind regimul silvic etc. atrag după sine adaptarea în mod obligatoriu a clauzelor prezentului contract.



**PRESTATOR**

**OCOLUL SILVIC COMUNAL TELCIU**

Sef ocol

Ing. Pupeza Linda



Contabil

Chitul Georgeta

Avocat

Onul Ana Maria

Intocmit

Ing. Pupeza Vasile

**BENEFICIAR**

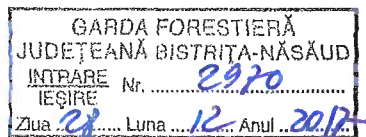
Numele și prenumele

Semnătura

Înregistrat la G.F.J. Bistrița

Nr. 2970 din 28.12.2017

Inspector





ROMANIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD

NR. 19044/2

CODUL 65 35054

## TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a precedentelor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

### DECLARĂ

Cetățeanul (a) CORDOS D. IOAN

(moștenitorii defunctului) (ei) \_\_\_\_\_

din satul FIAD Nr. 111 comuna, orașul, municipiul TELCIU

județul BISTRITA-NĂSAUD primește în proprietate o suprafață totală de 1 ha \_\_\_\_\_ mp., din care:

— prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha, \_\_\_\_\_ mp.

— prin constituirea dreptului de proprietate \_\_\_\_\_ ha, \_\_\_\_\_ mp.,

situată pe teritoriul satului FIAD \_\_\_\_\_ comunei, orașului, municipiului

TELCIU structurată și amplasată conform reței de pe verso.

Proprietatea va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU  
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE  
DIRECTOR GENERAL



OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI  
ORGANIZAREA TERITORIULUI  
DIRECTOR

[Signature]

DATA 24 - XII - 1993



## SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN PROPRIETATE

### A. SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FLOSIȘINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINATĂ				OBSERVAȚII	
		TAVLA (SOLA)	PARCELĂ	Ha	mp	ROSD	EST	SUD	VEST		
1	ARABIL										
2	VII										
3	LIVEZI										
4	PĂȘUNI										
5	FINETE										
6	PĂDURI	Ca. 117	12	=	7 100	Cordas Ioan	Janu Clement	George Gheorghe	Cordas Ioan		
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE	Ca. 116	2	=	1 900	O. Silvic Salcuta	O. Silvic Salcuta	Cordas Ioan	Cordas Ioan		
		Ca. 115	1	=	1 200	Cordas Ioan	O. Silvic Salcuta	O. Silvic Salcuta	Cordas Ioan		
	TOTAL				1						

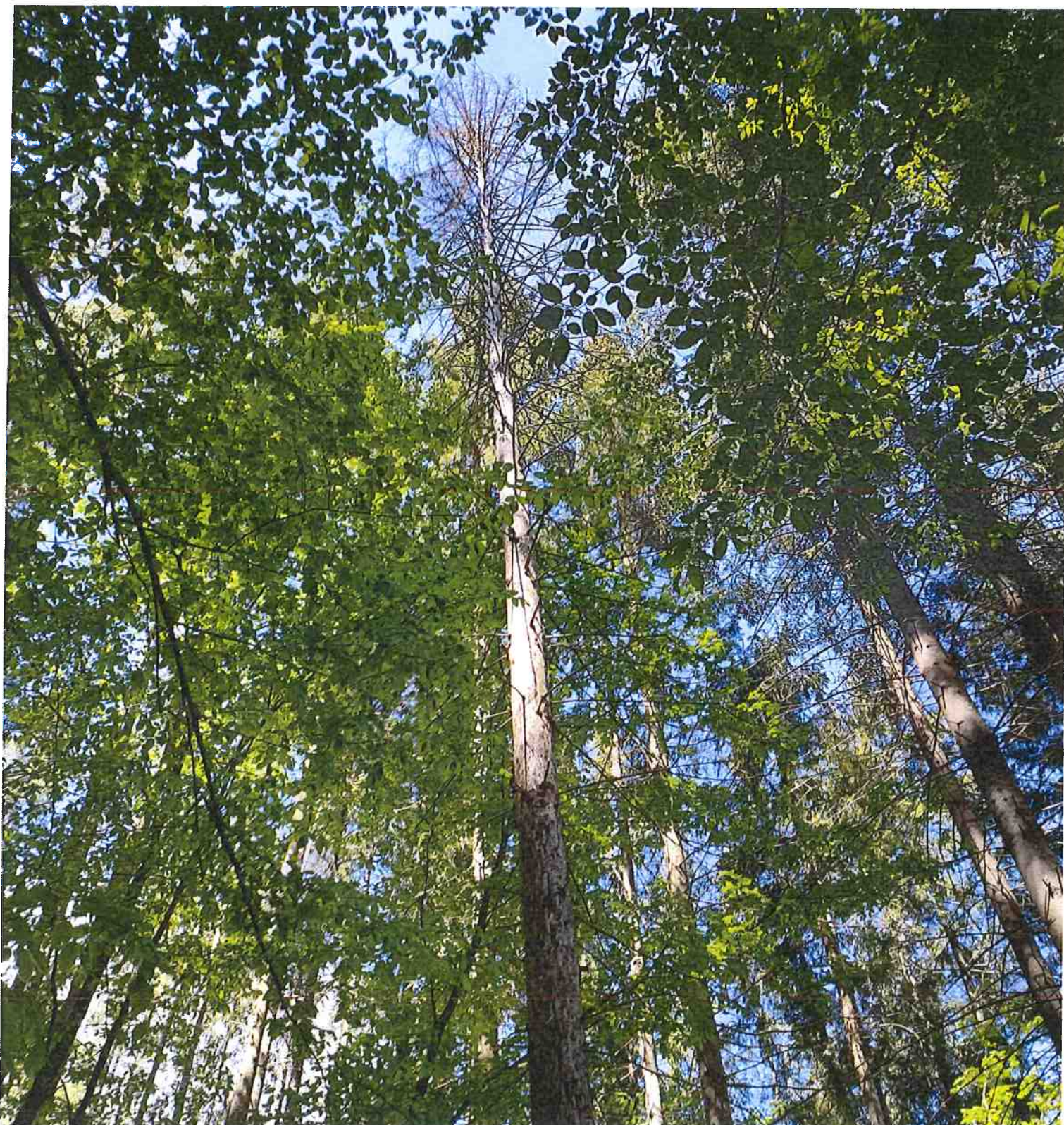
### B. SUPRAFAȚA PRIMĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FLOSIȘINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VEGINATĂ				OBSERVAȚII	
		TAVLA (SOLA)	PARCELĂ	Ha	mp	ROSD	EST	SUD	VEST		
1	ARABIL										
2	VII										
3	LIVEZI										
4	PĂȘUNI										
5	FINETE										
	CURT. CONSTRUCTII ALTE TERENURI										
	TOTAL										

TOTAL GENERAL (A+B) ..... Ha ..... mp  
 din care:

ARABIL ..... Ha ..... mp  
 VII ..... Ha ..... mp  
 LIVEZI ..... Ha ..... mp  
 PĂȘUNI ..... Ha ..... mp  
 FINETE ..... Ha ..... mp  
 PĂDURI ..... Ha ..... mp  
 CURTI, CONSTRUCTII ..... Ha ..... mp  
 ALTE TERENURI ..... Ha ..... mp





Ocolul silvic Comuna Telciu RA  
UP II, ua M6.

Data 11.05.2023  
ACC

Intocmit  
Ing. Pipetă Pavel





Ocolul silvic Comunal Telciu RA  
UP II, Frad, no 116.  
Data 11.05.2023  
ACC  
Intocmit  
Ing. Puzeră Rave





Ocolul Silvic Comunal Telciu RA  
UP II Frad, ua 116  
Data 11.05.2023,  
ACC.

Intocmit  
Ing. Pupașă Pavel

